



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
897

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Απαλλοτρίωση Ιδιοκτησιών για διάνοιξη και ασφαλτόστρωση δρόμου στην κοινότητα Εμπορείου Επαρχείου Θήρας Ν. Κυκλάδων 1

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Μαλαγαρίου κοιν. Άνω Βαθέως Ν. Σάμου ..... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αμπελοκήπων (Ν. Θεσσαλονίκης) ..... 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ιωνίας Αττικής στο Ο.Τ. 81 για μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών προς την πλευρά του ρέμματος ..... 4

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ιωνίας Αττικής στο Ο.Τ. 466 για χαρακτηρισμό τμήματος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΑ' ως χώρου για ανέγερση Παιδικού Σταθμού ..... 5

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας στα Ο.Τ. 1111Α & 1111Β στη συνοικία Νέα Σμύρνη ..... 6

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση κτισματος στη Λιβαδειά Ν. Βοιωτίας ..... 7

#### Διορθώσεις σφαλμάτων

Διόρθωση σφάλματος στην απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής για αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ηρακλείου (κλ. 1:5000) και σημειακές τροποποιήσεις σε κλ. 1:5000 ..... 8

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1201 (1)

Απαλλοτρίωση Ιδιοκτησιών για διάνοιξη και ασφαλτόστρωση δρόμου στην κοινότητα Εμπορείου Επαρχείου Θήρας Ν. Κυκλάδων.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΜΠΟΡΕΙΟΥ

Με την 58/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Εμπορείου που εγκρίθηκε με την 1959/31.10.91 απόφαση Επαρχείου Θήρας, απαλλοτριώθηκαν, υπέρ της κοινότητας οι ιδιοκτησίες:

α) Μιχαήλ Καραμολέγκου του Χαραλάμπου, εκτάσεως 147,40 τ.μ.

β) Δρόσου Φίλιππα του Ζάννε, εκτάσεως 526,90 τ.μ. για τη διάνοιξη και ασφαλτόστρωση του δρόμου από πηγάδι Περιβόλου μέχρι Λίμνες Περίσας.

Εμπορείο, 15 Νοεμβρίου 1991

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΣΙΓΑΛΑΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/20/30/10088 (2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Μαλαγαρίου κοιν. Άνω Βαθέως Ν. Σάμου.

#### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων»,

β. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Υ.1505/4.9.91 (ΦΕΚ 702/4.9.91 τ.Δ') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υφυπουργού Εθνικής Αμύνης στον Ιωάννη Σταθόπουλο, γνωστοποιεί:

σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 8.000 μ<sup>2</sup> που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 225/19.7.89 απόφαση Νομάρχη Σάμου (ΦΕΚ 471/31.7.89 τ.Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Μαλαγαρίου κοιν. Άνω Βαθέως Ν. Σάμου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σάμου με την υπ' αριθμόν 76/314/59 Ασφ./12.6.90 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 996/Β κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίο η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 6.498 μ<sup>2</sup>, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμόν 1275/22.10.91 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. τριών εκατομμυρίων διακοσίων δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων (3.212.300).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 98890/6913

(3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αμπελοκήπων (Ν. Θεσσαλονίκης).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων κ.λπ.» (Α' 228) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ' του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).
6. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).
7. Την 5/συν. 33/15.11.1991 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:
  1. Αναστέλλεται για έξι (6) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Δήμου Αμπελοκήπων (Ν. Θεσσαλονίκης) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 14 που περικλείεται από τις οδούς Ακριτών, Πατριάρχου Γρηγορίου Ε', Ευριπίδου και Σοφούλη, στην οποία έχουν επιβληθεί: δμνην αναστολή με την 62294/1928/16.11.1990 (Α' 711/24.12.1990) απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και δμνην αναστολή με την 65517/2739/22.5.91 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. (Α' 344/11.6.1991) όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα που συνοδεύει την

65517/2739/22.5.91 απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 17924/543/90

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ιωνίας Αττικής στο Ο.Τ. 81 για μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών προς την πλευρά του ρέμματος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του ΠΔ 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.
5. Την υπ' αριθμ. 323/89 απόφαση ΔΣ Νέας Ιωνίας.
6. Την πράξη 19η της 31ης συνεδρίασης από 26.9.1991 του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:
 

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. 81 για τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών προς την πλευρά του ρέμματος όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 13 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



Αριθ. 6097/182/90

(5) Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ιωνίας Αττικής στο Ο.Τ. 466 για χαρακτηρισμό τμήματος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΑ' ως χώρου για ανέγερση Παιδικού Σταθμού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του ΠΔ 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση αρ. 55/89 και αρ. 409/89 του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Τα πρακτικά 18 της συνεδρίασης 31 του ΣΧΟΠ της 26.9.1991, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. 466 για τον χαρακτηρισμό με στοιχεία ΑΒΓΔΑ' τμήματος επί της οδού Σόλωνος ως χώρου ανέγερσης παιδικού σταθμού όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 13 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

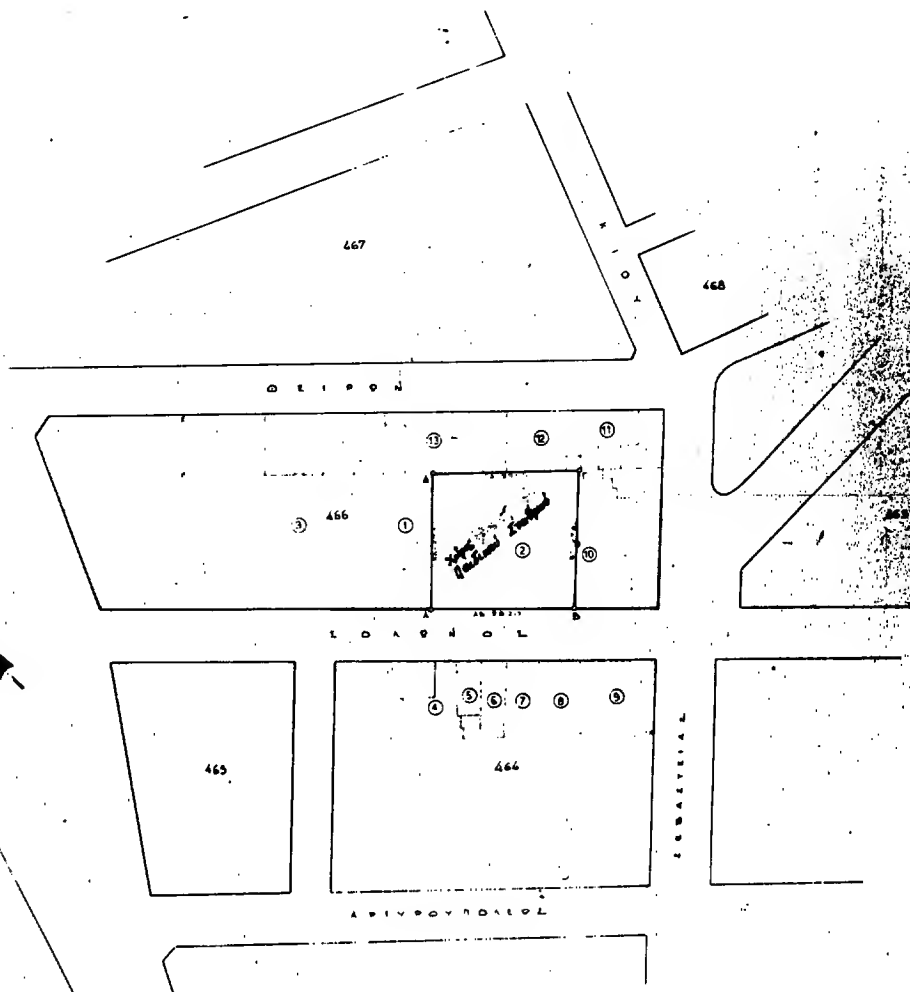
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ Α ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου  
Ν.Ιωνίας στο Ο.Τ. 466 για χαρακτηρισμό  
τμήματος με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ'  
οαν χώρου για την ανέγερση παιδικού  
σταθμού

Εγκρίνεται με την υπ αριθ. 6097/182/90  
απόφαση του κ. Νομαρχη Ανατ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



Αριθ. 5265

(6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας στα Ο.Τ.  
1111Α & 1111Β στη συνοικία Νέα Σμύρνη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 308/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 245/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 11ης/1991 συνεδρίας.

Επειδή ο προβλεπόμενος δρόμος ρυμοτομεί υπάρχουσα οικοδομή και

επειδή από λόγους κυκλοφοριακούς είναι τοπικής σημασίας γι' αυτό, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με την κατάργηση τμήματος του προβλεπόμενου πεζοδρομίου (οδός Μεγαλοβρύσου), όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

## Άρθρο 2

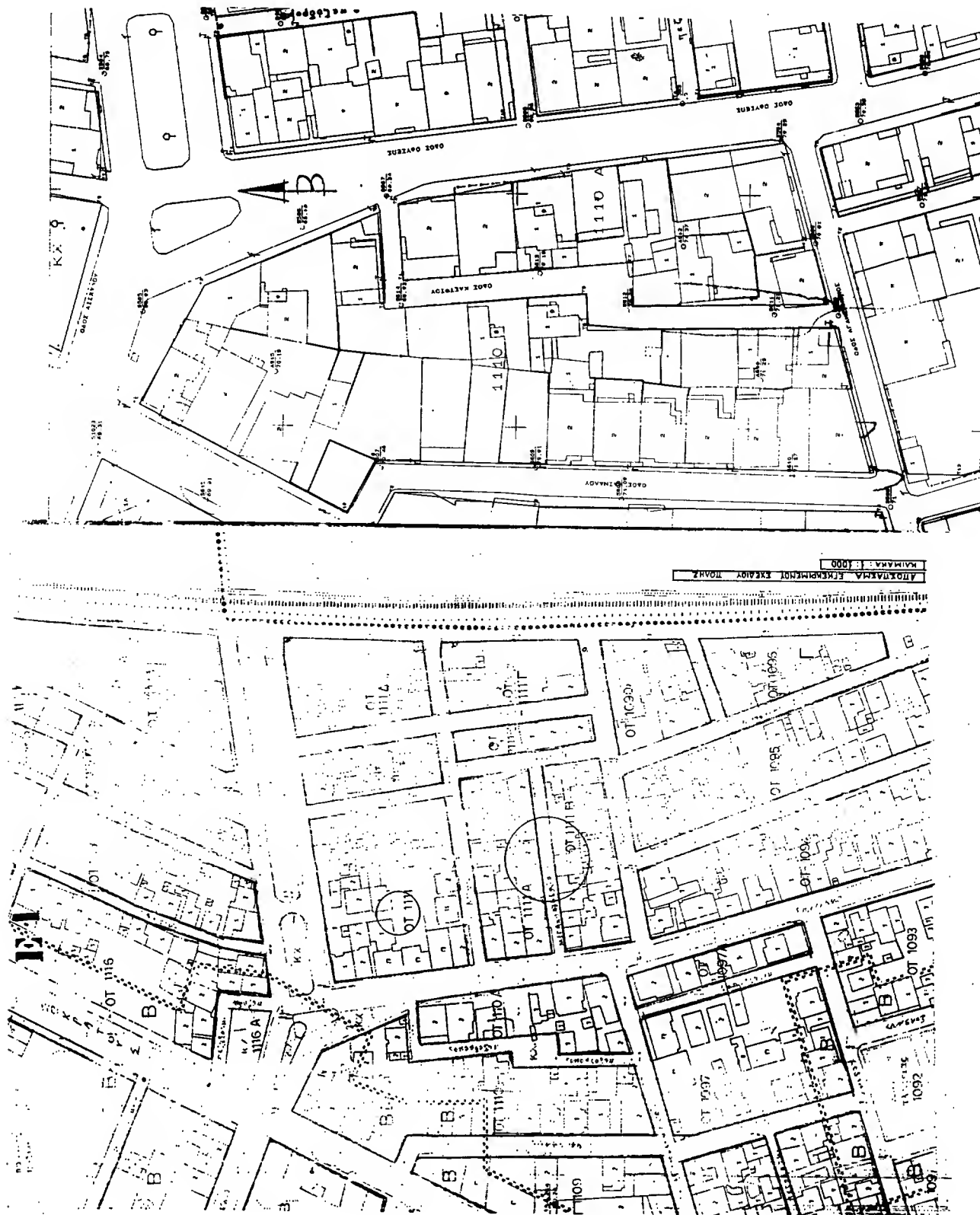
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 8 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**Δ/ΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ &**  
**ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΣΤΟ Ο.Τ. ΙΙΙ/Α-ΙΙΙ/Β Π.Π.Ν. 1506...**  
**ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ Ν. ΣΜΥΡΝΗ**  
**ΘΕΜΑ: ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΔΑΡΧΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ**  
**ΟΤ ΙΙΙ/Α ΚΑΙ ΙΙΙ/Β ΚΑΙ ΕΠΙΔΙΟΡΙΣΗ ΤΩΝ ΣΣ ΕΝΩΙΔ**  
**ΟΤ ΙΙΙ/Α.**

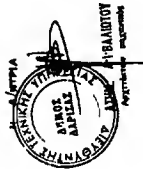
Το παρόν διαβιβάζεται από τη γραφή  
 5265/91 σύμφωνα με την Αρ. 1581

Αρ. 8-11-1991

Η ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗ

Αρ. 4-6-1990

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 10863

(7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση κτίσματος στη Λιβαδειά Ν. Βοιωτίας.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

Με την 2/90 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης του γραφείου Πολεοδομίας Λιβαδειάς Ν. Βοιωτίας, που κυρώθηκε με την 2158/21.6.90 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας, ρυμοτομήθηκαν ακίνητα (τρία σκαλοπάτια) με σκοπό τη διαπλάτυνση υφισταμένης οδού.

Υπόχρεος για αποζημίωση του ανωτέρω ακινήτου με την ίδια πράξη ορίζεται ο Δήμος Λεβαδέων.

Με την 36/1991 απόφαση του Μον. Πρωτ. Λιβαδειάς και με αντιμωλία των διαδικιών καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των ακινήτων την οποία αποζημίωση ολόκληρη κατέθεσε ο Δήμος Λεβαδέων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Λιβαδειάς υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών και εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 021037/1991

γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού 9.000 δρχ.

Λιβαδειά, 25 Νοεμβρίου 1991

Ο Δήμαρχος  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στην απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 819Δ/11.11.91, γίνονται οι εξής διορθώσεις:

Στο άρθρο 2 παράγραφος Β4.

«Στα Ο.Τ. 142,143 για τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο επί της οδού Αριστοτέλους, στο Ο.Τ. 144α».

Στο άρθρο 5 συμπληρώνεται παράγραφος 3 ως εξής:

«Εξαιρούνται της παρούσας απόφασης τα Ο.Τ. εκατέρωθεν του βασικού οδικού δικτύου όπως αυτό αναφέρεται στο ΦΕΚ 701Δ/90».

(Από τη Νομαρχία Ανατ. Αττικής)